



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA NEDELIŠĆE

OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 363-01/17-01/11

URBROJ: 2109/12-02-17-1

Nedelišće, 26. 10. 2017.

Na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 – proć. tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15 i članka 29. Statuta Općine Nedelišće (Službeni glasnik Međimurske županije broj 2/14- proć. tekst), Općinsko vijeće Općine Nedelišće na svojoj 4. sjednici, održanoj dana 26. listopada 2017. godine donijelo je

ODLUKU O ODRŽAVANJU I UREĐENJU NASELJA

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom propisuje se komunalni red na području Općine Nedelišće, te mjere za njegovo provođenje.

Odlukom o komunalnom redu iz stavka 1. ovog članka propisuju se naroćito:

- čuvanje i održavanje javnih površina,
- održavanje čistoće,
- sanitarno komunalne mjere,
- uređenje naselja,
- održavanje, čuvanje i privremeno zaposjedanje javnih površina,
- uklanjanje snijega i leda,
- dezinfekcija i deratizacija,
- nadzor i mjere za provođenje komunalnog reda,
- kaznene odredbe,
- prijelazne i završne odredbe.

Članak 2.

Odredbe ove Odluke obvezuju sve fizićke i pravne osobe s područja Općine Nedelišće, kao i fizićke i pravne osobe koje se privremeno nalaze na području Općine.

Članak 3.

Jedinstveni upravni odjel Općine Nedelišće provodi i nadzire provođenje ove Odluke.

Jedinstveni upravni odjel dužan je poslove iz stavka 1. ovog članka obavljati u suradnji s javnim poduzećima i mjesnim odborima s područja Općine.

Mjesni odbori dužni su obavještavati Jedinostveni upravni odjel o uočenim nepravilnostima i nedostacima na svom području.

II. ČUVANJE I KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA

Članak 4.

U smislu ove Odluke javnim površinama smatraju se:

1. javne prometne površine: ulica, cesta, trg, nogostup, pješačka površina, pješačke i biciklističke staze, kolni ulaz, prolaz, javne stube, most, parkiralište, stajalište javnog i mjesnog prometa i slične površine,
2. površine namijenjen javnim priredbama, tržnice, sajmovi i slično,
3. rekreacijske površine i građevine, sportska, dječja i druga igrališta i slično,
4. otvoreni kanali i druge slične površine,
5. površine u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba koje imaju javnu namjenu.

1. JAVNE PROMETNE POVRŠINE

Članak 5.

Za održavanje javnih prometnih površina zadužuje se Jedinostveni upravni odjel, te koncesionar ili osoba kojoj je Općina Nedelišće ugovorom povjerila obavljanje tih poslova.

Opseg, način i ostale uvjete održavanja uređuju se Programom održavanja komunalne infrastrukture, kojeg usvaja Općinsko vijeće Općine Nedelišće.

Članak 6.

Radi očuvanja javnih prometnih površina zabranjeno je:

- svako oštećivanje objekata i uređaja koji se na njima nalaze i čine njihov sastavni dio,
- promet vozila, čiji je osovinski pritisak veći od 5 tona, ukoliko nije posebnim propisom drugačije određeno za određenu površinu,
- svako nepotrebno prekopavanje javnih površina prilikom izvođenja građevinskih radova, istovar i držanje građevinskog materijala na javnim površinama, postavljanje skela i privremenih ograda oko objekata bez odobrenja nadležnih organa,
- ostavljanje neispravnih i neregistriranih vozila te olupina na javnim prometnim površinama.

Članak 7.

Prilikom izvođenja bilo kakvih radnji na javnim prometnim površinama investitor je dužan ishoditi odobrenje od Jedinostvenog upravnog odjela.

Jedinostveni upravni odjel izdat će suglasnost u kojoj će se navesti uvjeti pod kojima se dopušta izvođenje radova.

Članak 8.

Ishođenje odobrenja za obavljanje radova na javno-prometnim površinama obavezno je za sve pravne i fizičke osobe.

Ukoliko je zakonom predviđeno te ako potreba nalaže ishoditi će se i slijedeći uvjeti:

- a. HT- Hrvatske telekom-a d.d.
- b. KDS-a,
- c. Međimurskih voda d.o.o. iz Čakovca,
- d. Međimurje plin d.o.o. iz Čakovca,

- e. HEP, Operator distribucijskog sustava, Elektra Čakovec,
- f. Hrvatskih cesta Varaždin,
- g. Županijske uprave za ceste, Čakovec,
- h. Hrvatskih željeznica Varaždin,
- i. Hrvatskih voda Čakovec,
- j. vlasnika čestica.

Osim opisanog, zahtjevu je potrebno priložiti jedan od instrumenata plaćanja, a radi eventualne sanacije prekopa na teret investitora.

Članak 9.

Investitor je dužan radove izvršiti u roku određenom u suglasnosti izdanoj od strane Jedinственог управног одјела.

Po isteku roka, u narednih 30 dana, izvođač radova na saniranju prekopanih površina dužan je javnu površinu dovesti u prvobitno stanje i o tome obavijestiti Jedinствени управни одјел Опćине Nedelišće, koji će komisijski pregledati izvršene radove.

Ako prekopana površina nije dovedena u prvobitno stanje u roku koji mu je određen, Općina Nedelišće će o trošku investitora sanirati prekop.

2. JAVNE ZELENE POVRŠINE

Članak 10.

U smislu ove Odluke javnim zelenim površinama smatraju se parkovi, nasadi, drveća značajna za prirodni okoliš, zelene površine u naseljima i gospodarskim zonama, drvoredi, živice i travnjaci uz prometnice, vodene površine, kulturno-povijesni spomenici i drugi turistički javni objekti, zaštitni pojas uz vodocrpilište, sportska i dječja igrališta i druge zelene površine.

Članak 11.

Smatra li se određeno zemljište, nasad ili drugo zelenilo javnom zelenom površinom, u slučaju spora određuje Jedinствени управни одјел Опćине Nedelišće.

Članak 12.

O uređenju, održavanju i čuvanju javnih zelenih površina brine se Jedinствени управни одјел Опćине Nedelišće.

Općina Nedelišće uređenje, održavanje i čuvanje zelenih površina povjerava Jedinственом управном одјелу, koncesionaru ili osobi kojoj je ugovorom povjereno obavljanje tih poslova.

Javne zelene površine koje su u vlasništvu Općine Nedelišće, dužni su uređivati i održavati o svom trošku vlasnici obiteljskih kuća, odnosno korisnici ili vlasnici objekata ispred kojih se zelene površine nalaze, odnosno skupovi stanara, ako to nije drugačije riješeno.

Članak 13.

Javne zelene površine formiraju se i uređuju prema usklađenim potrebama i planovima vijeća mjesnih odbora.

Članak 14.

Javne zelene površine uz stambene i poslovne objekte u gospodarskim zonama, uz sportske i rekreacijske građevine i slične, uređuju se sa izgradnjom ili rekonstrukcijom tih objekata.

Investitor takvih objekata dužan je uz tehničku dokumentaciju priložiti i dokumentaciju za uređenje zelenih površina uz objekt koji će graditi.

Članak 15.

Prilikom izvođenja bilo kakvih radova na javnim zelenim površinama investitor je dužan ishoditi odobrenje od Jedinственог upravnog odjela Općine Nedelišće.

Jedinstveni upravni odjel Općine Nedelišće izdat će suglasnost u kojoj će navesti uvjete pod kojima se dopušta izvođenje radova.

Izvođač radova mora prije početka radova na adekvatan način osigurati od oštećenja već postojeće drveće i ukrasno bilje.

Članak 16.

Investitori individualnih stambenih objekata nisu dužni, uz tehničku dokumentaciju predložiti i projekt uređenja javnih zelenih površina uz objekt, ali su dužni javne zelene površine uz objekt urediti prema uvjetima koje izdaje Jedinstveni upravni odjel.

Članak 17.

Održavanje javnih zelenih površina obuhvaća:

- njegu i obnavljanje sadnica, ukrasnog drveća, grmlja, cvjetnih nasada, trave i drugog zelenila,
- održavanje i obnavljanje pješačkih staza, ograda, klupa i ostalih sprava,
- očuvanje zelenila i sprava od oštećenja.

Članak 18.

Stabla ukrasnog grmlja i živice u blizini stambenih zgrada moraju se održavati tako da ne ometaju stanovanje ili ne prikrivaju danje svjetlo, a uz javne prometne površine da ne smetaju vidljivosti u prometu.

Stabla ili grane koje smetaju zračnim električnim, telefonskim ili sličnim vodovima, uklonit će o svom trošku vlasnik zračnih vodova i to uz suglasnost Jedinstvenog upravnog odjela Općine Nedelišće.

Unutar javnih zelenih površina dopušteno je u pravilu izvoditi električne i druge vodove samo podzemnim putem.

Članak 19.

Za rušenje drveća na javno – zelenim površinama potrebno je pribaviti suglasnost koju izdaje Jedinstveni upravni odjel Općine Nedelišće.

Jedinstveni upravni odjel Općine Nedelišće određuje i uvjete za sadnju novih sadnica, a u zamjenu za drveće koje se ruši.

Jedinstveni upravni odjel može zabraniti sadnju određenih sadnica na javno – zelenim površinama, ako bi njihova sadnja narušila sliku naselja ili može narediti njihovo rušenje.

Članak 20.

Ukrasno grmlje i živica moraju se uredno održavati. Obrezuju se prema potrebi, a najmanje jedanput godišnje.

Članak 21.

Svi vrtovi, kao i druge zelene površine u naseljima, moraju biti estetski uređeni i održavani tako da ne narušavaju izgled ulice i neposrednog okoliša.

Ako vlasnik ili korisnik, koji upravlja javnom zelenom površinom istu ne održava prema odredbama ove Odluke, komunalni redar će odrediti rok za uređenje iste.

Članak 22.

Radi zaštite zelenih površina zabranjeno je:

- sjeći i lomiti ili na bilo koji način oštećivati drveće ili grmlje, trgati cvijeće ili ubirati plodove,
- oštećivati živice, drvorede ili travnjake te gaziti travu,
- prevrtati, premještati ili oštećivati klupe, zaštitne ograde ili cvijeće u posudama, naprave za igru djece i druge naprave koje se nalaze na zelenim površinama,
- puštati životinje na zelenilo, sportska ili druga igrališta i školska dvorišta,
- kopati i odnositi zemlju i humus,
- bacati papire i druge otpatke izvan kanti i drugih posuda za otpad, kao i druge radnje kojima se onečišćuje javna površina,
- bacati otpad i otpadne tvari u jezera, rijeke, potoke, kanale, na obale i drugdje,
- hvatati i ubijati ptice koje obitavaju na zelenim površinama te uništavati gnijezda,
- ispuštati otpadnu i fekalnu vodu u odvodne jarke kraj cesta, na poljske putove ili vodotoke, jezera i ribnjake,
- prati cisterne, automobile i druga vozila na javno – zelenim površinama i javno – prometnim površinama, uz vodotoke, jezera i ribnjake,
- lijepiti i postavljati plakate po stablima i prometnim znacima, autobusnim stajalištima, postavljati na zelenim površinama reklame, panoe, prodajne kioske ili klupe za prodaju,
- ložiti vatru ili potpaljivati drveće,
- kampirati bez odobrenja,
- zaustavljati ili parkirati vozila na zelenim površinama,
- nanositi zemlju ili blato na cestu i poljske putove prilikom obrade zemljišta,
- izvoditi ograde koje graniče s javno-prometnom površinom ili javno-zelenom površinom bez suglasnosti Jedinog jedinog upravnog odjela.

Članak 23.

Sredstva za uređenje i održavanje javnih površina, kao i drugih komunalnih djelatnosti, osiguravaju se putem komunalne naknade, koja je prihod proračuna Općine Nedelišće.

Komunalnu naknadu plaćaju vlasnici, odnosno korisnici stambenog, poslovnog prostora, građevinskog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti.

III. ODRŽAVANJE ČISTOĆE

Članak 24.

Pod komunalnim otpadom podrazumijeva se otpad iz kućanstva, otpad koji nastaje čišćenjem javnih površina i otpad sličan otpadu iz kućanstva koji nastaje u gospodarstvu, ustanovama i uslužnim djelatnostima.

Zeleni otpad i građevinski otpad ne smatraju se komunalnim otpadom.

Zeleni otpad je otpad nastao košnjom trave, obrezivanjem drveća, čišćenjem korova, lišća, otpada iz vrta i drugi otpad koji je biljnog porijekla i podesan za kompostiranje.

Građevinski otpad je otpad nastao prilikom gradnje građevina, rekonstrukcije, uklanjanja i održavanja postojećih građevina, te otpad nastao od iskopanog materijala (građevinska šteta, crijevovi, opeka, žbuka, keramika, beton, zemlja i slično.)

Ambalažni otpad podrazumijeva svaku ambalažu preostalu nakon što se proizvod raspakira, a obuhvaća sve proizvode u obliku kutija, posuda, omota i u drugim oblicima koji služe držanju drugog proizvoda u svrhu njegove zaštite, rukovanja, promidžbe i prodaje.

Glomazni otpad iz kućanstva podrazumijeva: kućanske aparate (osim aparata koji za rad koriste električnu energiju), dijelovi putničkih automobila, automobilske gume, pokućstvo i slični proizvodi koji su postali otpad.

Opasni otpad je otpad koji je po sastavu i svojstvima određen kao opasni otpad.

Tehnološkim otpadom podrazumijeva se otpad koji nastaje u proizvodnim procesima u industriji, gospodarstvu, obrtu, ustanovama i uslužnim djelatnostima, a po količinama, sastavu i svojstvima se razlikuje od komunalnog otpada.

Brigu o zbrinjavanju tehnološkog otpada vode oni koji ga stvaraju, a koji po količinama, sastavu i svojstvima ne odgovara komunalnom otpadu. U slučaju da o otpadu ne brinu, Općina Nedelišće će izvršiti zbrinjavanje istog na njihov trošak.

Članak 25.

Pod postupanjem s otpadom u smislu ove Odluke podrazumijeva se sakupljanje, razvrstavanje, odvoz i odlaganje otpada.

Članak 26.

Poslove sakupljanja, razvrstavanja, odvoza i odlaganja otpada obavlja pravna i fizička osoba registrirana za obavljanje navedene djelatnosti.

Odluku za obavljanje navedene djelatnosti donosi Općinsko vijeće Općine Nedelišće, a ugovor je ovlašteni potpisati Načelnik Općine.

Članak 27.

Na uvjete i način sklapanja ugovora te na obavezni sadržaj ugovora, primjenjuje se Zakon o komunalnom gospodarstvu i Zakon o javnoj nabavi.

Članak 28.

Naknadu za postupanje s komunalnim otpadom obavezni su plaćati vlasnici i korisnici nekretnina s područja Općine Nedelišće.

Naknadu za postupanje s komunalnim otpadom određuje se s obzirom na količinu i svojstva otpada, a naplaćuje se mjesečno putem računa ili uplatnice koje tiska i distribuira koncesionar.

Naknada za postupanje s komunalnim otpadom sadrži:

- osnovnu uplatu (troškovi obrade i distribucije uplatnica, edukacije i dr.),
- trošak sakupljanja i odvoza (vozilo i posada),
- trošak zbrinjavanja (odlaganje otpada koje predstavlja dnevni pogon odlagališta),
- trošak odvojenog skupljanja (PET; MET; papir, staklo, auto gume, krupni metal itd),
- trošak uklanjanja otpada koji je nepoznata osoba odbacila u okoliš,
- trošak investicije u zaštitu okoliša (nabava posuda),
- sanacija odlagališta, izgradnja reciklažnog dvorišta, županijskog i/ili regionalnog centra za gospodarenje otpadom,
- eventualni poseban zahtjev za manipulaciju posudama,
- naknade utvrđene posebnim propisima.

Vlasnicima i korisnicima nekretnina koji tijekom godine ne koriste svoje nekretnine (npr. mještanin zajedno sa svojim članovima domaćinstva najmanje deset mjeseci na privremenom radu u inozemstvu i slično) odrediti će se naknada za postupanje s komunalnim otpadom bez troška za skupljanje (vozilo i posada) i troška za odlaganje (dnevni pogon) pod uvjetom da koncesionaru dostavi odgovarajuću dokumentaciju kojom dokazuje svoje izbjivanje (radnu dozvolu, vizu ili dozvolu boravka).

Članak 29.

Vlasnici i korisnici nekretnina (pravne i fizičke osobe) dužni su promjene bitne za obračun naknade za postupanje s otpadom prijaviti koncesionaru u roku 15 dana od dana nastanka promjene.

Članak 30.

Otpad čija se vrijedna svojstva mogu iskoristiti (papir, staklo, PET, metalna ambalaža, auto gume, akumulatori, baterije, bio otpad, elektronički otpad i dr.) mora se razvrstavati i odlagati odvojeno od komunalnog otpada prema Planu gospodarenja otpadom.

Članak 31.

Zabranjeno je otpad čija se vrijedna svojstva mogu koristiti odlagati zajedno s ostalim otpadom.

Članak 32.

Komunalni otpad odlaže se u kante, kontejnere za smeće ili posebne PVC vreće.

U kante za kućni otpad ne smiju se stavljati: tekuće i polutekuće stvari, žar, lešine životinja, električne baterije, akumulatori, auto gume, glomazni otpad, otpad iz klaonica, mesnica i ribarnica, zeleni otpad, građevinski otpad i opasni otpad.

Zabranjeno je rasipati otpad i odlagati ga pored kante, kontejnera za smeće ili posebnih PVC vreća.

Kante sa smećem i posebne PVC za odvoz, korisnik usluga dužan je iznijeti ispred ulaza u dvorište na javnu površinu 1-2 m od ruba kolnika.

Kante za smeće u višestambenim zgradama odlažu se u prostorijama za tu namjenu.

Korisnici usluga moraju biti unaprijed obaviješteni o rasporedu odvoza otpada.

Organizirani odvoz komunalnog otpada vrši se u pravilu jedanput dvotjedno, alternativno jedanput tjedno.

Članak 33.

Kante za smeće čuvaju, peru i održavaju korisnici usluga.

Zabranjeno je namjerno oštećivanje kanti za smeće.

Članak 34.

Glomazni otpad skuplja se jedanput mjesečno. Naknada za odvoz glomaznog otpada ukalkulirana je u cijenu odvoza komunalnog otpada.

Članak 35.

Za skupljanje otpada po ulicama, trgovima i drugim javno prometnim površinama postavljaju se košare za otpatke.

Košare se postavljaju na stupove uz pločnike ili slobodno stojeća postolja.

Zabranjeno je postavljanje košare za otpatke na stupove na kojima se nalaze prometni znakovi, na drveće i na stupove predviđene za zastave i slično.

Prilikom izdavanja odobrenja za postavljanje privremenih kioska, Jedinstveni upravni odjel će u odobrenju navesti i obvezu postavljanja košare za otpatke.

Košare nabavlja, postavlja i održava osoba kojoj je povjereno održavanje javnih površina, na teret vlasnika ili korisnika kioska.

Članak 36.

Komunalni i ostali otpad s područja Općine Nedelišće mora se odlagati na za to uređeno odlagalište.

Na području Općine Nedelišće zabranjeno je odbacivati, odlagati i deponirati otpad, radi zaštite vodocrpilišta.

IV. SANITARNO KOMUNALNE MJERE

Članak 37.

Septičke jame na području Općine Nedelišće mogu se graditi i koristiti samo tamo gdje ne postoji mogućnost priključenja građevine na uređaje za odvodnju otpadnih voda.

Vlasnici septičkih jama dužni su redovno i na vrijeme zatražiti čišćenje jama kako ne bi došlo do prelijevanja, a time i onečišćenja okoline.

Troškove čišćenja septičkih jama snosi vlasnik odnosno korisnik septičke jame.

Poslove čišćenja septičkih jama na području Općine Nedelišće vrši pravna osoba kojoj Općina Nedelišće povjeri obavljanje te djelatnosti u skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu.

Članak 38.

Održavanje slivnika na javnim površinama na području Općine Nedelišće, obavlja se u okviru poslova Jedinstvenog upravnog odjela Općine Nedelišće.

Održavanje slivnika na javnim površinama Općina Nedelišće može povjeriti fizičkoj ili pravnoj osobi koja je dužna slivnike održavati u propusnom i ispravnom stanju.

Članak 39.

Vlasnici i korisnici zemljišta uz nerazvrstane ceste, osim naselja u kojima je izgrađen sustav odvodnje otpadnih voda, dužni su ulaz u svoje dvorište odnosno zemljište izvesti polaganjem betonskih cijevi u odvodni uzdužni jarak. Profil cijevi mora biti najmanje dimenzije 0,50 m. Troškove izvođenja snosi vlasnik odnosno korisnik zemljišta.

Radovi iz stavka 1. ovog članka moraju se izvesti uz suglasnost Jedinstvenog upravnog odjela Općine Nedelišće.

Vlasnici odnosno korisnici zemljišta uz nerazvrstane ceste dužni su održavati jarke u cijeloj dužini uz svoje zemljište te prilaze preko jarka, koji služi kao pristup na njihovo zemljište.

Jarak i prilaz treba održavati tako da se osigura normalna odvodnja površinske vode te da ne oštećuje cestu.

V. UREĐENJE NASELJA

1. OZNAČAVANJE JAVNIH POVRŠINA

Članak 40.

Sve ulice, trgovi i prolazi moraju u svim mjestima Općine Nedelišće biti imenovani i označeni u natpisnim pločama.

Natpisne ploče pričvršćuju se na prvoj građevini ili na samostojećim nosačima s desne strane ulice, na jednoj od prvih u nizu građevina trga, odnosno na ulazu u prolaz.

Natpisne ploče trebaju biti izrađene od nehrđajućeg materijala, podloge u plavoj boji u natpisa u bijeloj boji.

Svaka građevina, osim pomoćnih i gospodarskih treba biti obilježena kućnim brojem. Kućni broj treba biti istaknut na vidljivom mjestu, na građevini s njene ulične strane.

Članak 41.

Za održavanje natpisnih ploča zadužen je Jedinostveni upravni odjel Općine Nedelišće.

Za isticanje i održavanje kućnih brojeva odgovorni su vlasnici ili korisnici građevine, odnosno fizička ili pravna osoba kojoj je vlasnik povjerio održavanje građevine.

2. UREĐENJE I ODRŽAVANJE PROČELJA GRAĐEVINA, OGRADA, OKUĆNICA I VRTOVA

Članak 42.

Vanjski dijelovi građevine (pročelje i njegovi elementi), okućnice i ograde moraju biti uredni i čisti, redovito se održavati, a oštećenja se moraju popraviti.

Vlasnik ili korisnik građevine kojoj su pročelje i njegov elementi u derutnom stanju, na način da su opasni po prolaznike ili nagrđuju okolinu, dužni su po rješenju komunalnog redara obnoviti pročelje ili njegove elemente u roku od najduže 12 mjeseci. Ukoliko vlasnik ili korisnik ne postupi po rješenju komunalnog redara, Općina Nedelišće ukloniti će nedostatke na njegov trošak.

Članak 43.

Sve pravne i fizičke osobe, državna tijela, tijela jedinica lokalne uprave i samouprave, javne ustanove i drugi korisnici poslovnih prostora dužni su imati na zgradi u kojoj se nalazi poslovni prostor koji koriste, naziv subjekta.

Natpis mora biti čitljiv, tehnički i estetski oblikovan, jezično ispravan, uredan i izrađen u skladu sa zakonskim propisima.

Članak 44.

Korisnici ili vlasnici poslovnih prostora koji koriste svjetleće natpise ili reklame dužni su ih održavati u čistom i ispravnom stanju.

Vlasnici ili korisnici poslovnih prostora dužni su ukloniti natpisne ploče u roku 30 dana od prestanka obavljanja djelatnosti ili preseljenja iz građevine u kojoj su obavljali djelatnost.

Ukoliko vlasnik ili korisnik poslovnog prostora ne ukloni natpisnu ploču u roku iz stavka 2. ovog članka, Općina Nedelišće ukloniti će je na njegov trošak.

Članak 45.

Reklame, reklamne ploče, transparentni ili drugi prigodni natpisi i ukrasi mogu se postavljati samo uz odobrenje i uvjete koje odredi Jedinostveni upravni odjel Općine Nedelišće.

Na reklame istaknute na javnim površinama plaća se godišnji porez propisan općinskom Odlukom.

Članak 46.

Reklamne ploče na prilazima u mjesto ne smiju svojim oblikom i položajem zatvarati vidik te ugrožavati sigurnost sudionika u prometu.

Članak 47.

Osvjetljivanje spomenika kulture i drugih značajnih objekata obavlja se prema uvjetima koje odredi Jedinostveni upravni odjel Općine Nedelišće.

Članak 48.

Izlozi, izložbeni ormarići te drugi slični predmeti, što služe izlaganju robe, uz javnu površinu moraju biti tehnički i estetski oblikovani, odgovarajućeg osvjetljenja i u skladu s izgledom građevine i okoline.

U izlozima se ne smije držati ambalaža i skladištiti roba.

Vlasnici i korisnici poslovnih prostora dužni su izloge, izložbene ormariće i druge slične predmete držati u čistom i ispravnom stanju.

Članak 49.

Pravne osobe, političke i društvene organizacije, udruge građana i građani dužni su ograde uz javne površine što ih koriste ili su im povjerene na održavanje, držati čistima i urednima.

Ograde uz javne površine moraju se održavati tako da ne predstavljaju opasnost za prolaznike.

Ograde od ukrasne živice uz javne prometne površine moraju se održavati tako da ne sežu preko regulacione linije na javnu površinu i ne smetaju prometu, a mogu biti visine određene prostorno planskom dokumentacijom Općine Nedelišće.

Članak 50.

Vrtove, voćnjake, vinograde i druge slične površine, kao i neizgrađeno građevinsko zemljište uz javne površine, vlasnici odnosno korisnici moraju redovito održavati i držati urednima.

3. POSTAVA I ODRŽAVANJE KOMUNALNIH GRAĐEVINA, UREĐAJA U OPĆOJ UPORABI I URBANE OPREME

Članak 51.

Javni zahodi mogu biti stacionirani i mobilni na površinama u vlasništvu Općine Nedelišće.

Odobrenjem Jedinostvenog upravnog odjela Općine Nedelišće utvrđuje se lokacija za javne i mobilne zahode.

Javni zahodi moraju biti opremljeni odgovarajućom opremom i moraju biti uredni i ispravni.

Članak 52.

Na javno prometne površine i ceste na području Općine Nedelišće mora se postaviti javna rasvjeta.

Javna rasvjeta mora biti izvedena i održavana u skladu sa suvremenom svjetlosnom tehnikom, uzimajući u obzir i značaj pojedinih dijelova općine ili naselja, pojedinih javnih površina, prometa i slično.

Održavanje i troškovi javne rasvjete financiraju se putem komunalne naknade.

Zabranjeno je oštećivanje i uništavanje rasvjetnih stupova i rasvjetnih tijela.

Na rasvjetne stupove nije dozvoljeno postavljanje oglasa, obavijesti, reklama i slično.

Članak 53.

Stajališta javnog autobusnog prometa moraju biti u pravilu natkrivena i opremljena klupama.

Na stajalištima obavezno se postavljaju košare za otpatke.

Jedinstveni upravni odjel Općine Nedelišće brine se o održavanju autobusnih stajališta i opreme na stajalištu koja su u vlasništvu Općine Nedelišće.

Općina Nedelišće autobusna stajališta može dati na korištenje pravnoj ili fizičkoj osobi.

Članak 54.

Na trgovima i većim križanjima mogu se postaviti javni satovi.

Poduzeće i druge pravne i fizičke osobe mogu na građevinama što ih koriste postavljati satove uz suglasnost Jedinstvenog upravnog odjela i prema odobrenju nadležnih institucija, ukoliko je to zakonom predviđeno.

Članak 55.

Poštanski sandučići postavljaju se na mjesta s većom frekvencijom ljudi.

Poduzeće koje obavlja djelatnost poštanskih usluga u telekomunikacije dužno je poštanske sandučiće držati urednima i u ispravnom stanju.

Članak 56.

Zabranjeno je komunalne građevine, uređaje u općoj uporabi i urbanu opremu oštećivati, te po njima šarati, crtati, lijepiti plakate ili ih na koji drugi način prljati i nagrđivati.

Članak 57.

Tržnicom u Nedelišću upravlja Jedinstveni upravni odjel Općine Nedelišće.

Odredbe i propisi, kao i način korištenja tržnice, određuju se Odlukom o tržnom redu na tržnici u Nedelišću.

Članak 58.

Zabranjeno je prodavanje i izlaganje poljoprivrednih i drugih proizvoda izvan tržnog prostora na javnim površinama, osim uz posebno odobrenje Jedinstvenog upravnog odjela Općine Nedelišće.

Po isteku radnog vremena za prodaju poljoprivrednih ili drugih proizvoda potrebno je javnu površinu dovesti u čisto i uredno stanje.

4. POSTAVA I ODRŽAVANJE URBANOG MOBILJARA

Članak 59.

Na području općine Nedelišće mogu se postavljati reklame, natpisne i reklamne ploče poslovnih prostora, spomen ploče, reklamne konstrukcije, jarboli za zastave, transparenti, izložbeni i oglasni ormarići i druge naprave na temelju rješenja Jedinstvenog upravnog odjela Općine Nedelišće i prema odobrenju nadležnih institucija, ukoliko je to zakonom predviđeno.

Članak 60.

Reklame, reklamne ploče, spomen ploče, reklamne konstrukcije, jarboli za zastave, transparenti i druge naprave na površinama uz javne prometnice ne smiju svojim položajem i oblikom smanjiti preglednost, ugrožavati sigurnost prometa i onemogućavati funkciju prometnih znakova.

Članak 61.

Na području općine Nedelišće mogu se postavljati i kiosci za razne namjene te pokretne naprave.

Kiosci i pokretne naprave postavljaju se na temelju rješenja Jedinственог upravnog odjela Općine Nedelišće prema odobrenju nadležnih institucija ukoliko je to zakonom predviđeno.

Članak 62.

Kiosci i njihov okoliš moraju biti uredni i ispravni.

Komunalni redar može izdati rješenja o uređenju neurednih i oštećenih kioska kojim će se odrediti rok za privođenje kioska u čisto i ispravno stanje.

Ukoliko vlasnici i korisnici kioska ne postupe po rješenju komunalnog redara, Jedinствени upravni odjel Općine Nedelišće će narediti uklanjanje na njihov trošak.

Članak 63.

Pokretnim naprama u smislu ovog članka smatraju se štandovi, klupe i kolica za prodaju raznih artikala, automati za prodaju sladoleda, napitaka, cigareta i slično, hladnjaci za sladoled, prodaja balona, ugostiteljske i druge prikolice, peći i naprave za pečenje, naprave za čišćenje obuće, pozornice i slične naprave.

Pokretnim napravama smatraju se pored navedenog u prethodnom stavku i stolovi, stolice, pokretne ograde i druge naprave koje se postavljaju u svrhu organiziranja otvorenih terasa ispred ugostiteljskih, zanatskih i drugih radnji, odnosno u njihovoj neposrednoj blizini te šatori u kojima se obavlja ugostiteljska djelatnost, djelatnost cirkusa, luna parka, zabavne radnje, automobili kao lutrijski zgodici i slično.

Članak 64.

Postavljene pokretne naprave i njihov okoliš moraju se održavati urednima i ispravnima, a dotrajale, uništene ili neuredne pokretne naprave moraju se zamijeniti novima.

Komunalni redar može izdati rješenje o uređenju neurednih i neispravnih pokretnih naprava, kojim će odrediti rok za privođenje u čisto i ispravno stanje.

Ukoliko vlasnici ili korisnici naprava iz stavka 1. ovog članka ne postupe po rješenju komunalnog redara, komunalni redar ukloniti će ih na njihov trošak.

Članak 65.

Zahtjev za postavljanje kioska ili pokretne naprave na javnim površinama mogu podnositi građani te pravne i fizičke osobe, koje imaju rješenje za obavljanje određenih djelatnosti koje će se na tom mjestu obavljati.

Članak 66.

Rješenje o postavljanju kioska i pokretnih naprava izdaje Jedinствени upravni odjel Općine Nedelišće.

Rješenjem za postavljanje kioska ili pokretnih naprava određuje se mjesto, način uređenja zauzetog prostora, rok trajanja odobrenja, kao i drugi uvjeti.

Članak 67.

Rok predviđen rješenjem može se skratiti ukoliko na dodijeljenoj lokaciji započnu građevinski radovi ili se ukažu neke druge potrebe od interesa za Općinu Nedelišće.

Ukoliko vlasnik pokretne naprave postavi pokretnu napravu protivno rješenju ili bez rješenja, komunalni redar izdat će rješenje o uklanjanju pokretne naprave o trošku vlasnika.

5. PLAKATIRANJE

Članak 68.

Plakati, oglasi i slične objave (u nastavku teksta: plakati) mogu se postavljati samo na za tu svrhu postavljenim oglasnim pločama, oglasnim stupovima, oglasnim ormarićima ili panoima.

Mjesto za postavljanje oglasnih ploča, oglasnih stupova, oglasnih ormarića ili panoa određuje Jedinštveni upravni odjel Općine Nedelišće.

Iznimno, za određene manifestacije, a posebno u vrijeme predizbornih i izbornih aktivnosti Jedinštveni upravni odjel može rješenjem odobriti isticanje plakata i na drugi način.

Članak 69.

Općina Nedelišće može povjeriti plakatiranje pravnoj ili fizičkoj osobi na za to određenim oglasnim panoima.

Pravna ili fizička osoba dužna je preuzeti plakate od oglašivača i plakirati na način da plakati budu uredni, a nakon isteka ugovora o korištenju plakadne površine dužna je ukloniti plakate.

Pravna i fizička osoba oštećene plakate dužna je zamijeniti novima i ne smije plakate postavljati preko plakata kojima nije istekao rok ugovora i oglašavanja.

Članak 70.

Skidanje plakata i čišćenje mjesta koja nisu predviđena za plakiranje izvršiti će se po nalogu komunalnog redara, a na teret oglašivača.

VI. ODRŽAVANJE, ČUVANJE I PRIVREMENO ZAPOSJEDANJE JAVNIH POVRŠINA

Članak 71.

Za istovar, smještaj i utovar građevinskog materijala, podizanje skele i slične radove, koji služe građevinskoj svrsi, prvenstveno se mora koristiti vlastito zemljište.

U opravdanim slučajevima mogu se za potrebe iz stavka 1. ovog članka, a bez plaćanja poreza na korištenje javnih površina, privremeno koristiti i dijelovi javnih površina.

Odobrenje za korištenje javnih površina iz stavka 2. ovog članka donosi Jedinštveni upravni odjel Općine Nedelišće.

Komunalni redar naredit će uklanjanje materijala i predmeta s javne površine koji je istovaren, smješten ili postavljen protivno odobrenju ili bez njega.

Članak 72.

Kod izvođenja radova označenih u članku 71. ove Odluke mora se osigurati da nogostup te kolnik budu prohodni.

Zauzeti dio javne površine mora se ograditi ogradom. Ograda se mora stalno održavati, a od sumraka do svanuća, kao i vrijeme slabe vidljivosti, mora biti propisno označena.

Građevinski materijal mora biti uredno složen i to tako da ne sprečava otjecanje oborinske vode.

Zabranjeno je odlaganje šljunka, pijeska i sličnog materijala uz drveće. Ako se građevinski materijal odlaže u drvodredima tada se stabla moraju zaštititi na način da se stablo obloži oplatama tako da se ne ošteti.

Korištenu javnu površinu korisnik je dužan dovesti u prvobitno stanje.

Članak 73.

Za istovar drva, ugljena i slično te za piljenje i cijepanje drva treba prvenstveno koristiti vlastito zemljište.

U slučaju kada je potrebno upotrijebiti i javnu površinu, drva i ugljen moraju se ukloniti s javne površine do noći.

Članak 74.

Utovar i istovar robe i materijala moraju se obavljati prvenstveno izvan javnih površina.

U opravdanim slučajevima, kao npr. nedostatak prostora ili kolnog ulaza i slično, utovar i istovar mogu se privremeno obaviti i na javnim površinama. Utovar i istovar moraju se odvijati brzo i bez zastoja tako da se promet ne zaustavlja i ne ugrožava sigurnost prolaznika.

Članak 75.

Zabranjeno je stavljati ambalažu i slično ispred prodavaonica, radnji i skladišta na javnu površinu.

Zabranjeno je stavljanje ispred zgrade ili ograde, na zgradu ili ogradu uređaje ili predmete koji mogu povrijediti prolaznike ili im nanijeti štetu, kao i stavljanje takvih predmeta na javnu površinu.

Članak 76.

Na području Općine Nedelišće na svim javnim površinama zabranjeno je konzumiranje alkoholnih pića, osim ako se javne površine, temeljem odobrenja Jedinственog upravnog odjela Općine Nedelišće koriste za postavljanje terasa za pružanje ugostiteljskih usluga.

Iznimno, rješenjem kojim se odobrava korištenje javnih površina za organiziranje javnog okupljanja radi ostvarivanja gospodarskih, vjerskih, kulturnih, humanitarnih, sportskih, zabavnih i drugih interesa, može se odrediti da je konzumiranje na tim javnim površinama dopušteno.

VII. UKLANJANJE SNIJEGA I LEDA

Članak 77.

Načelnik može sklopiti s više pravnih i fizičkih osoba ugovore o zimskoj službi na području Općine Nedelišće.

Ugovori se sklapaju u cilju čišćenja snijega i leda s putova, prilaza, cesta, trgova, tržnice, prilaza školama i dječjim vrtićima, prilazima komunalnim objektima i drugim javnim površinama.

Članak 78.

Uvjeti čišćenja snijega i leda regulirati će se ugovorom o zimskoj službi.

Financiranje komunalne djelatnosti čišćenja snijega i leda, financira se shodno članku 23. ove Odluke, putem komunalne naknade.

Članak 79.

Za vrijeme zimskih mjeseci sva kućanstva te vlasnici ugostiteljskih radnji, trgovina i ostalih lokala, pravne i fizičke osobe i javne ustanove moraju pristupiti čišćenju snijega i leda ispred svojih ulaza i na pješačkim stazama duž cijele širine objekta tj. zemljišta.

Oko višestambenih zgrada čišćenje snijega i leda obavezan je organizirati upravitelj zgrade.

Članak 80.

Ako obveznici iz članka 79. ove Odluke ne izvrše svoju obvezu, komunalni redar je ovlašten čišćenje naručiti od drugih, na njihov trošak.

VIII. DEZINSEKCIJA I DERATIZACIJA

Članak 81.

Radi osiguranja zdravlja građana, uklanjanja izvora oboljenja od zaraznih bolesti, smanjenja mogućnosti oboljenja i mogućnosti njihovog prenošenja određuje se trajno provođenje deratizacije na području općine Nedelišće. Dezinspekcija se provodi pojedinačno i lokalno prema ukazanoj potrebi, prema odluci načelnika.

Članak 82.

Pod pojmom sistemske deratizacije razumijeva se deratizacija individualnih gazdinstava, stambenih građevina, građevina privrednih subjekata, društvenih i vatrogasnih domova, kanalizacije, otvorenih vodotokova i građevina sličnih namjena na području općine Nedelišće.

Pod pojmom dezinspekcije razumijeva se primjena dozvoljenih sredstava u cilju uništenja komaraca i drugih insekata na području Općine Nedelišće.

Članak 83.

Opseg, način, vrijeme i ostali uvjeti obvezne sistemske dezinspekcije i deratizacije utvrđuju se zakonom iz domene zaštite pučanstva od zaraznih bolesti.

IX. NADZOR I MJERE ZA PROVOĐENJE KOMUNALNOG REDA

Članak 84.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke, kao i nad ostalim propisima koji su donijeti na temelju Zakona o komunalnom gospodarstvu, provodi komunalni redar. Poslove komunalnog redarstva obavlja komunalni redar.

Članak 85.

U obavljanju prava nadzora nad provođenjem propisa komunalni redar ovlašten je:

- obavljati kontrolu nad objektima, uređajima, površinama i radom osoba u onim slučajevima koji ulaze u djelokrug rada Jedinstvenog upravnog odjela Općine Nedelišće.,
- odrediti izvršenje obveza ako pregledom utvrdi da se one uopće ne obavljaju ili se obavljaju u suprotnosti s propisima,
- odrediti obustavu radova koji se obavljaju u suprotnosti s propisima,
- zabraniti upotrebu neispravnog objekta, naprave ili slično i upotrebu prostora dok se ne uklone nedostaci,
- odrediti uklanjanje predmeta, objekta, naprave ili uređaja,
- narediti hitne privremene mjere za zaštitu stanovništva ili imovine, odnosno za sprečavanje šteta,
- odrediti pravnim ili fizičkim osobama da podnesu odgovarajuća izvješća ili dokaze o uklanjanju utvrđenih nedostataka,
- naplaćivati na licu mjesta kazne sukladno propisima,
- pokretati postupke pred nadležnim inspekcijским službama ili sudovima,

- poduzimati i druge radnje i mjere za koje je ovlašten zakonom i ovom Odlukom.

Protiv rješenja Jedinствenog upravnog odjela odnosno komunalnog redara u upravnom postupku podnosi se pravni lijek nadležnom drugostupanjskom tijelu Međimurske županije.

Protiv prekršajnog naloga Jedinствenog upravnog odjela odnosno komunalnog redara u prekršajnom postupku podnosi se prigovor nadležnom Prekršajnom sudu.

Ako komunalni redar odredi obvezu kojom se treba izvršiti neka radnja, a obveznik istu ne izvrši, ne izvrši u potpunosti ili u određenom roku, komunalni redar ovlašten je odrediti da obvezu izvrši druga osoba na trošak obveznika.

Članak 86.

Fizičke i pravne osobe dužne su komunalnom redaru omogućiti nesmetano obavljanje nadzora, a naročito pristup prostorijama, objektima, napravama i uređajima.

Ako komunalni redar u provođenju nadzora naiđe na otpor, može zatražiti pomoć policije.

X. KAZNENE ODREDBE

Članak 87.

Novčanom kaznom od 500,00 do 15.000,00 kn kazniti će se pravna osoba, novčanom kaznom od 300,00 do 5.000,00 kn kazniti će se fizička osoba – obrtnik, a novčanom kaznom od 200,00 do 2.000,00 kn kazniti će se fizička osoba za učinjeni prekršaj

- ako postupi protivno odredbama članka 6., 20., 21., 22., 32. stavka 1., 2., i 3., 36., 56. i 67. stavka 2. ove Odluke,
- ako ne izvrši obvezu iz članka 18. stavka 1., 37., 39. stavka 3. i 4., 42. 49., 50., 55. i 58. ove Odluke.

Članak 88.

Novčanom kaznom od 500,00 do 10.000,00 kn kazniti će se pravna osoba, novčanom kaznom od 300,00 do 5.000,00 kn kazniti će se fizička osoba- obrtnik, a novčanom kaznom od 200,00 do 2.000,00 kn kazniti će se fizička osoba za učinjeni prekršaj

- ako postupi protivno odredbama članka 68., 72. i 75. ove Odluke,
- ako ne izvrši obvezu iz članka 12. stavka 3., 41. stavka 2., 43., 44., 48., 62., 64. stavka 1. i 80. ove Odluke.

Za prvo kršenje odredaba iz članka 76. ove Odluke prekršitelj će se opomenuti, a za svako daljnje kršenje kazniti novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kn.

Članak 89.

Odgovornoj osobi u pravnoj osobi izreći će se novčana kazna od 200,00 do 2.000,000 kn uz novčanu kaznu iz ove Odluke propisane za pravnu osobu.

Članak 90.

Roditelji i staratelji maloljetnika koji je počinio prekršaj iz članka 6., 22., 32. stavka 3., 56., 58., 75. i 76. ove Odluke kazniti će se novčanom kaznom predviđenom ovom Odlukom.

Članak 91.

Komunalni redar može na licu mjesta naplatiti novčanu kaznu od fizičkih osoba u iznosu od 300,00 do 500,00 kuna za prekršaj ili propuštenu radnju iz navedenih članaka u člancima 87., 88., 89. i 90. ove Odluke.

Novčana kazna može se naplatiti na mjestu počinjenja prekršaja u visini polovice propisanog minimuma ili polovice točno određenog iznosa novčane kazne propisane propisom o prekršaju za koji je kao kazna propisana samo novčana kazna do 2.000,00 kuna za fizičku i odgovornu osobu u pravnoj osobi, do 5.000,00 kuna za okrivljenika fizičku osobu- obrtnika i fizičku osobu koja se bavi drugom samostalnom djelatnošću i do 15.000,00 kuna za pravnu osobu i s njom izjednačene subjekte, ako je službena osoba ovlaštenog tužitelja, osim oštećenika, prekršaj utvrdila:

- obavljanjem nadzora u okviru nadležnosti,
- neposrednim opažanjem,
- uporabom tehničkih uređaja,
- pregledom vjerodostojne dokumentacije.

Protiv osoba koje su platile novčanu kaznu na licu mjesta ili u roku od 8 dana neće se pokretati prekršajni postupak, a protiv osoba koje nisu platile novčanu kaznu u navedenim rokovima pokrenut će se prekršajni postupak i izdati prekršajni nalog s novčanom kaznom sukladno člancima 87., 88., 89. i 90. ove Odluke.

Protiv osoba koje nisu platile novčanu kaznu u zakonskom roku izdati će se obavezni prekršajni nalog s novčanom kaznom, a ukoliko okrivljenik u roku koji mu je određen za plaćanje izrečene novčane kazne uplati 2/3 iste, smatrati će se da je novčana kazna u cijelosti uplaćena.

XI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 92.

Suglasnosti i rješenja Jedinственог управног одјела Опćине Неделишće koje prema ovoj Odluci traži stranka, izdaju se na pismeni zahtjev stranke.

Zahtjevu za postavu komunalnih građevina, uređaja u općoj uporabi, urbane opreme i urbanog mobiljara na javnoj površini, privremeno zaposjedanje javne površine ili prenamjenu javnih površina, potrebno je priložiti skicu situacije.

Članak 93.

Za provođenje ove Odluke zaduženi je Načelnik Općine i Jedinствени управни одјел Опćине Неделишće, osim članka 76. kojeg provode i policijski službenici Ministarstva unutarnjih poslova.

Članak 94.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u Službenom glasniku Međimurske županije.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o održavanju i uređenju naselja (Službeni glasnik Međimurske županije br. 10/10, 5/14).

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE NEDELIŠĆE

PREDSDJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Ljudevit Boščak



